



SIGMAVER

Playa Vicente

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Marzo de 2020

Concepto	2020	31 de Diciembre de 2019	Concepto	2020	31 de Diciembre de 2019
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	\$41,805,524.32	\$5,796,760.20	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$801,788.74	\$1,369,784.69
Efectivo	\$0.02	\$0.02	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$133,158.29	\$316,316.33
Bancos/Tesorería	\$41,805,524.30	\$5,796,760.18	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$18,201.73	\$24,032.99
Bancos/Dependencias y Otros	\$0.00	\$0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$111,286.64
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$0.00	\$0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Fondos con Afectación Específica	\$0.00	\$0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.00	\$0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$631,527.36	\$899,247.37
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$445,167.82	\$13,936,677.25	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$18,901.36	\$18,901.36
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$140,774.57	\$13,928,759.33	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$187,500.00	\$0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	\$110,000.00	\$0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	\$6,893.25	\$7,917.92	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$1,573,746.34	\$46,200.01	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	\$1,573,746.34	\$46,200.01	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventariados	\$0.00	\$0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías para Venta	\$0.00	\$0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	\$0.00	\$0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes en Tránsito	\$0.00	\$0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00	\$0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00



SIGMAVER

Playa Vicente

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Marzo de 2020

Concepto	2020	31 de Diciembre de 2019	Concepto	2020	31 de Diciembre de 2019
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.00		Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	\$0.00		Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00		Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Valores en Garantía	\$0.00		Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	\$0.00		Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$0.00		Otras Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	\$0.00		Otros Pasivos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Total de ACTIVO CIRCULANTE	\$43,824,438.48		Ingresos por Clasificar	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE			Recaudación por Participar	\$0.00	\$0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$1,549,314.84		Otros Pasivos Circulantes	\$2,098,547.75	\$0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$2,011,821.61		Total de PASIVO CIRCULANTE	\$2,005,757.11	\$1,369,784.69
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$17,406,740.00		PASIVO NO CIRCULANTE	\$801,788.74	
Bienes Muebles	\$10,403,171.33		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$288,545.81	\$288,545.81
Activos Intangibles	\$0.00		Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$1,641,817.38		Deuda Pública a Largo Plazo	\$7,114,243.81	\$7,017,821.74
Activos Diferidos	\$0.00		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos no Circulantes	\$0.00		Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Total de ACTIVO NO CIRCULANTE	\$29,729,230.40		Total de PASIVO NO CIRCULANTE	\$7,402,785.62	\$7,306,367.55
I. Total del Activo (I = IA + IB)	\$73,553,668.88		Total de PASIVO	\$8,204,578.36	\$8,676,152.24
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	\$0.00	\$0.00
			Donaciones de Capital	\$884,657.48	\$884,657.48
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			Total de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$884,657.48	\$884,657.48
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$24,504,535.81	\$3,115,216.18
			Resultados de Ejercicios Anteriores	\$10,299,564.73	\$10,299,564.73
			Revalúos	\$0.00	\$0.00
			Reservas	\$0.00	\$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$26,545,116.32	\$26,545,116.32
			Total de HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$64,464,433.04	\$39,959,897.23
			TERCER O INSUFICIENTE EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA PASIVIDAD		
			Resultados por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00



SIGMAVER

Playa Vicente

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Marzo de 2020

Concepto	31 de Diciembre de 2019	2020	31 de Diciembre de 2019
Concepto			
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		\$0.00	\$0.00
Total de EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA		\$0.00	\$0.00
Total de HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		\$65,349,090.52	\$40,844,554.71
IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)		\$73,553,668.88	\$49,520,706.95

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



LIC. GABRIEL ANTONIO ALVAREZ LOPEZ
Presidente Municipal

2018 - 2021



LIC. YAMILETH LOPEZ LOPEZ
Síndica Única

SÍNDICA ÚNICA
2018 2021



LIC. JOSE ALEJANDRO MARTINEZ RODRIGUEZ
Regidor Primero - 2021



TESORERIA
2018 2021

C.P. MARIO ARTURO ANDRADE MORA
Tesorero Municipal